

ALLEGATO B – FAC-SIMILE ISTANZA PERSONA GIURIDICA

Spett. COMUNE DI ACRÌ

Via Roma, n. 65

87041 Acri (CS)

Oggetto: Domanda di partecipazione alla gara per l'alienazione di immobili comunali.

Il sottoscritto _____

In qualità di _____

Della ditta _____

Con sede legale in _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale/P. IVA _____

CHIEDE

in riferimento all'avviso di gara approvato con determina n.52/5 del 05/09/2023, concernente la vendita di immobili di proprietà del Comune di Acri, di essere invitato a partecipare alla gara per l'alienazione del seguente lotto o dei seguenti lotti (*indicare con una crocetta*):

Lotto n°	Descrizione	Ubicazione
1	Ex Edificio Scolastico	Località Cotura Molinari
2	Ex Edificio Scolastico	Località Casalinella
3	Ex Edificio Scolastico	Località Gioia
4	Ex Edificio Scolastico	Località Pertina
5	Ex Edificio Scolastico	Località Sorbo
6	Ex Edificio Scolastico	Località Vagno
7	Ex Edificio Scolastico	Località Cerasello
8	Ex Edificio Scolastico	Località Pietramorella
9	Ex Edificio Scolastico	Località Ferrante
10	Ex Edificio Scolastico	Località Pastamolla
11	Ex Edificio Scolastico	Località Guglielmo

ed a tal fine consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere nato a _____ il _____
- di essere residente a _____ CAP _____
Indirizzo _____
Codice Fiscale _____
- che l'impresa /Ditta/Società è iscritta al registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio di _____ al numero _____ dalla data del _____ forma giuridica- _____ e di avere come attività _____;
- nominativo, luogo, data di nascita e qualifica delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa o società nella gara (nel caso di società in nome collettivo devono essere indicate le generalità di tutti i soci; nel caso di società in accomandita semplice devono essere indicate le generalità di tutti i soci accomandatari) _____;
- che l'impresa /Ditta/Società è nel pieno esercizio di tutti i propri diritti;
- che l'impresa /Ditta/Società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che l'Impresa/Ditta/Società non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che non sussistono a carico della medesima sanzioni interdittive di cui all'art. 9 lettera c) del D. Lgs.08.06.2001 n.131 e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;
- che le persone designate a rappresentare ed impegnare l'Impresa/Ditta/Società verso terzi non hanno riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 (art. 38 c. 1 lett. d) D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii);
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'osservatorio; (art. 38 c. 1 lett. e) D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii);

- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la Legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico; (art. 38 comma 1 lett g) Dlgs 163/2006 come modificato dal DL 70/2011 convertito con modifiche nella L. 106/2011)
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico. (art. 38 comma 1 lett i) Dlgs 163/2006 come modificato dal DL 70/2011 convertito con modifiche nella L. 106/2011)
- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della gara, il nominativo del notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita purché con sede nel territorio del Comune di Acri;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di essere consapevole e di accettare la condizione che con l'aggiudicazione vengono fatti salvi eventuali diritti di terzi in materia di prelazione;
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro sessanta giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;

- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso dalla sede legale):

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Mail (posta elettronica non certificata): _____

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge n. 136/2010, il numero di conto dedicato (bancario o postale) del quale si avvarranno per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'asta di vendita è il seguente: _____;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n. 196/2003, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore