

ALLEGATO A – ISTANZA PERSONA FISICA

Spett. COMUNE DI ACRI

Via Roma, n. 65

87041 Acri (CS)

Oggetto: Domanda di partecipazione alla gara per l'alienazione di immobili comunali.

Il sottoscritto _____

CHIEDE

in riferimento all'avviso di gara approvato con determina n. 52/5 del 05/09/2023, concernente la vendita di immobili di proprietà del Comune di Acri, di essere invitato a partecipare alla gara per l'alienazione del seguente lotto o dei seguenti lotti (*indicare con una crocetta*):

Lotto n°	Descrizione	Ubicazione
1	Ex Edificio Scolastico	Località Cotura Molinari
2	Ex Edificio Scolastico	Località Casalinella
3	Ex Edificio Scolastico	Località Gioia
4	Ex Edificio Scolastico	Località Pertina
5	Ex Edificio Scolastico	Località Sorbo
6	Ex Edificio Scolastico	Località Vagno
7	Ex Edificio Scolastico	Località Cerasello
8	Ex Edificio Scolastico	Località Pietramorella
9	Ex Edificio Scolastico	Località Ferrante
10	Ex Edificio Scolastico	Località Pastamolla
11	Ex Edificio Scolastico	Località Gugliemo

ed a tal fine consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

➤ di essere nato a _____ il _____

➤ di essere residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

- di non trovarsi in alcune delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni, in particolare ai sensi dell'art. 10 della legge n. 575 del 31/05/1965 e ss.mm.ii. in materia di disposizioni antimafia;
- di trovarsi nel libero e pieno godimento dei propri diritti civili;
- di non avere procedimenti penali in corso;
- di garantire l'insussistenza di pronuncia di sentenza di condanna con il beneficio della non menzione ovvero di irrogazione di pene pateggiate ovvero annotazioni di sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che incidano sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- di non essersi reso gravemente colpevole, nell'ultimo anno, di false dichiarazioni in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gare ad evidenza pubblica;
- di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana;
- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le nome e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della gara, il nominativo del notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita purché con sede nel territorio del Comune di Acri;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, vulture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di essere consapevole e di accettare la condizione che con l'aggiudicazione vengono fatti salvi eventuali diritti di terzi in materia di prelazione;
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro sessanta giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità;

- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso da quello di residenza):

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Mail (posta elettronica non certificata): _____

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge n. 136/2010, il numero di conto dedicato (bancario o postale) del quale si avvarranno per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'asta di vendita è il seguente: _____;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n. 196/2003, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore